

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 210266
РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА ВУЧЕТИЧА, 1А

Продается помещение свободного назначения
300 000 000 рублей

Продается производственная база с пятью строениями земельный участок 0,58 гектара в собственности. Основным преимуществом данного участка является его удачное расположение - он расположен рядом с железнодорожными путями и находится в пешей доступности от станции МЦД-2 "Гражданская" и станции метро "Дмитровская". Территория участка полностью огорожена, а для доступа оборудована контрольно-пропускной пункт. Также все необходимые центральные коммуникации подведены к строениям. Комплекс обладает удобным доступом к городским удобствам и инфраструктуре: всего 14 минут пешком до ближайшей станции метро "Дмитровская" и наличие станции МЦД-2. Общая площадь строений составляет 3157 м², их планировка позволяет использовать их в различных целях, включая автосервис, медицинский центр, склад, производство и другие.

Возможное назначение автосервис, медицинский центр, сервис, другое, банный комплекс, малое производство, массажный салон, мини-отель, ночной клуб, пансионат, представительство, производство, рабочее место, свободное назначение, склад, сто, стрит ритейл, стройматериалы, супермаркет, типография, торговая площадь, торговля, торговое, торговый комплекс, торговый центр, услуги, учебный центр, хлебокомбинат, частная практика, швейный цех

| Тип сделки | Продажа | Тип здания | Нежилое |
|------------------|-------------------------|-------------------------|------------------------|
| Тип недвижимости | Коммерческая | Доп. линии | Да |
| Подтип | ПСН | Телефонных линий | 1 шт. |
| Метро | Дмитровская | Выбор оператора | Да |
| Путь до метро | Пешком | интернета | |
| Время до метро | 14 мин. | Электрическая мощность | 200 кВт |
| Этаж | 1 | Юридический адрес | Да |
| Этажей | 2 | Количество мокрых точек | 4 |
| Высота потолков | 4 м. | Мебель | Да |
| Общая площадь | 3157 м ² | Отопление | Центральное |
| Год постройки | 1950 г. | Вентиляция | Приточная |
| Тип здания | Отдельно стоящее здание | Кондиционирование | Местное |
| Вход | Отдельный с улицы | Пожаротушение | Сигнализация |
| | | Добавлено | 2023-11-06 11:30:00 |





